



# Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

## DETERMINAZIONE N° 578 del 01/06/2022

*Si attesta le regolarità dell'istruttoria svolta e la correttezza del seguente schema di determinazione per quanto di competenza, e di cui si propone l'adozione.*

*Addì, 03.06.2022*

*Il Redattore dell'istruttoria: Anastasia Samantha*

**OGGETTO: SOSTITUZIONE CALDAIA PRESSO L'ALLOGGIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA DANTE ALIGHIERI, N.7 A SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO.  
IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO ALLA DITTA TECNOTERM S.R.L.  
CIG: Z8C36A6C47.**

IMPORTO: € 2.657,00 + € 584,54 (per IVA 22%) = € 3.241,54

DITTA: TECNOTERM S.R.L., via Madonna di Campagna, n. 12/D, 33075 - Cordovado (PN)

C.F./P.IVA: 01396380931

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E GESTIONE DEL TERRITORIO Servizio Lavori Pubblici**

Premesso che:

- Il Comune di San Michele al Tagliamento è proprietario di diversi alloggi destinati all'edilizia residenziale pubblica ubicati nel territorio comunale;
- Nello specifico gli inquilini dell'alloggio comunale sito in via Dante Alighieri, n.7 a San Michele al Tagliamento, con nota assunta al protocollo comunale n.9427 del 06.04.2022 portano all'attenzione del Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio il malfunzionamento della caldaia installata presso l'alloggio stesso;
- Interpellate alcune ditte qualificate, si è scelto di procedere con la ditta TECNOTERM S.R.L. la quale ha redatto un preventivo e dato la propria disponibilità ad effettuare l'intervento;

Visto l'art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con Legge 11.09.2020 n. 120, come modificato dall'art. 51, co. 1 del D.L. 77/2021, convertito con Legge 29.07.2021 n. 108, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, procedono fino alla data del 30 giugno 2023, all'affidamento diretto delle attività di esecuzione di lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00 e di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad euro 139.000, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e di cui al D.L. 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuali tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

Visto l'art. 1, co. 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall'art. 1, co. 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a € 5.000,00 è ammesso l'affidamento anche al di fuori del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA);

Richiamato l'art. 40, co. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che stabilisce, a far data dal 18.10.2018, l'obbligo del ricorso a mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione;

Ritenuto di affidare alla ditta TECNOTERM S.R.L., con sede in via Madonna di Campagna, n.12/D, 33075 - Cordovado (PN), C.F./P.IVA: 01396380931 la sostituzione della caldaia presso l'alloggio di proprietà comunale sito in via Dante Alighieri, n.7 a San Michele al Tagliamento;

Visto il preventivo di spesa registrato al protocollo comunale n. 14681 del 30.05.2022 dalla ditta TECNOTERM S.R.L., con sede in via Madonna di Campagna, n.12/D, 33075 - Cordovado (PN), C.F./P.IVA: 01396380931, di € 2.657,00 + € 584,54 (per IVA 22%) = € 3.241,54 per la sostituzione della caldaia presso l'alloggio di proprietà comunale sito in via Dante Alighieri, n.7 a San Michele al Tagliamento;

Precisato che ai fini dell'affidamento dell'incarico è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva on line INAIL\_ 31969522, che risulta regolare ed in corso di validità;

Dato atto che al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 relativi ai pagamenti corrispondenti alle varie fasi di esecuzione del presente incarico, che il Codice Identificativo Gara (CIG), da indicare nei documenti fiscali e contabili relativi alle liquidazioni di competenze, è il seguente: Z8C36A6C47;

Ritenuto:

- Di affidare, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, la sostituzione della caldaia presso l'alloggio di proprietà comunale sito in via Dante Alighieri, n.7 a San Michele al Tagliamento alla ditta TECNOTERM S.R.L., con sede in via Madonna di Campagna, n.12/D, 33075 - Cordovado (PN), C.F./P.IVA: 01396380931 per l'importo di € 2.657,00 + € 584,54 (per IVA 22%) = € 3.241,54;
- Di impegnare la somma di € 2.657,00 + € 584,54 (per IVA 22%) = € 3.241,54 al Capitolo 462/4 voce "PRESTAZIONE DI SERVIZI - ALLOGGI DESTINATI ALLA LOCAZIONE - MANUTENZIONE ORD. E RIPARAZ. IMMOBILI (FINANZ. CAP. 130 (E) CANONI E.R.P.)" – del Bilancio di previsione 2022 - 2024, Esercizio 2022, che presenta la necessaria disponibilità;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive per la stipulazione del contratto l'adozione di apposita preventiva determinazione del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:

- a) Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il presente provvedimento ha valore di determina a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- a) Il fine che si intende perseguire con il contratto: la sostituzione della caldaia presso l'alloggio di proprietà comunale sito in via Dante Alighieri, n.7 a San Michele al Tagliamento;
- b) Oggetto del contratto: la sostituzione della caldaia presso l'alloggio di proprietà comunale sito in via Dante Alighieri, n.7 a San Michele al Tagliamento;
  - La sua forma: semplice comunicazione;
  - Le clausole ritenute essenziali:
    - Corrispettivo: € 2.657,00 + € 584,54 (per IVA 22%) = € 3.241,54;
    - Modifiche: l'appalto si intende affidato a corpo e le situazioni di carattere eccezionale e/o eventuali attività non prevedibili, prima di essere eseguite saranno concordate e quantificate con la Stazione Appaltante;
- c) Le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base: affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, è il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Gestione del territorio Arch. Barbara Gentilini;

Preso atto che ai sensi dell'art. 32, co. 14, ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016 per gli affidamenti di importo non superiore a € 40.000 euro il contratto è da intendersi stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

Richiamate:

- La deliberazione consiliare n. 86 del 28.12.2021, avente ad oggetto “APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2022-2024 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)”;
- La deliberazione consiliare n. 87 del 28.12.2021, avente ad oggetto “BILANCIO DI PREVISIONE 2022/2024 E RELATIVI ALLEGATI - APPROVAZIONE”;

Richiamata altresì:

- La deliberazione di Giunta comunale n. 2 del 13.01.2022, avente ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) – PIANO DELLA PERFORMANCE 2022-2024”;

Visto l'art. 68 dello statuto comunale, avente ad oggetto le attribuzioni dei responsabili di settore o di servizio con rilievo esterno;

Visto il vigente regolamento di contabilità e, in particolare, gli artt. 34 e 35 che definiscono le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

Visto il D.lgs. n. 267/2000, Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- L'art. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- Gli artt. 183 e 191 che disciplinano le procedure per l'assunzione di impegni di spesa;
- L'art. 183, comma 7, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;

Visto il decreto sindacale n. 14 del 01.04.2022 con cui sono state conferite all'arch. Barbara Gentilini le funzioni dirigenziali di Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio;

Accertata la propria competenza;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

Tutto ciò premesso, ritenuto e considerato;

## **DETERMINA**

1. Di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, la sostituzione della caldaia presso l'alloggio di proprietà comunale sito in via Dante Alighieri, n.7 a San Michele al Tagliamento alla ditta TECNOTERM S.R.L., con sede in via Madonna di Campagna, n.12/D, 33075 - Cordovado (PN), C.F./P.IVA: 01396380931 per l'importo di € 2.657,00 + € 584,54 (per IVA 22%) = € 3.241,54;
3. Di impegnare la somma di € 2.657,00 + € 584,54 (per IVA 22%) = € 3.241,54 al Capitolo 462/4 voce “PRESTAZIONE DI SERVIZI - ALLOGGI DESTINATI ALLA LOCAZIONE - MANUTENZIONE ORD. E RIPARAZ. IMMOBILI (FINANZ. CAP. 130 (E) CANONI E.R.P.)” – del Bilancio di previsione 2022 - 2024, Esercizio 2022, che presenta la necessaria disponibilità;
4. Di prendere atto:
  - Che i lavori in oggetto saranno eseguiti entro il corrente anno e che, pertanto, la spesa sarà esigibile nell'esercizio finanziario 2022;

- Che ai sensi dell'art. 32, co. 14, ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016, per gli affidamenti di importo non superiore a € 40.000 euro il contratto è da intendersi stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio e si perfeziona con il deposito presso l'Ente della presente determinazione firmata per accettazione dal contraente;
  - In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti richiesti, il contratto si intende risolto con il pagamento del corrispettivo pattuito riferito alle sole prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, oltre all'applicazione delle penalità previste nelle condizioni generali di contratto;
5. Di precisare che ai fini dell'affidamento dell'incarico è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva on line INAIL\_ 31969522, che risulta regolare ed in corso di validità;
  6. Di dare atto che al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 relativi ai pagamenti corrispondenti alle varie fasi di esecuzione del presente incarico, che il Codice Identificativo Gara (CIG), da indicare nei documenti fiscali e contabili relativi alle liquidazioni di competenze, è il seguente: Z8C36A6C47;
  7. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, è il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Gestione del territorio Arch. Barbara Gentilini;
  8. Di precisare che all'esecuzione della presente determinazione dovranno provvedere l'Ufficio Tecnico Comunale Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio ed il Settore Economico - Finanziario;
  9. Di dare atto che la presente determinazione:
    - È esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
    - Va comunicata, per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
    - Va pubblicata all'albo pretorio on line dell'Ente, ex art. 32 L. n. 69/2009, per 15 giorni, secondo quanto disposto dall'art. 16 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Il Dirigente del Settore

F.to Arch. Barbara Gentilini

*Documento firmato digitalmente  
ai sensi del d.lgs. 07 marzo 2005, n. 82  
Codice dell'Amministrazione Digitale*



# Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

DETERMINA N.	DEL	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
578	01/06/2022	Ufficio Manutenzioni Immobili	03/06/2022

**OGGETTO: SOSTITUZIONE CALDAIA PRESSO L'ALLOGGIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA DANTE ALIGHIERI, N.7 A SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO. IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO ALLA DITTA TECNOTERM S.R.L. CIG: Z8C36A6C47.**

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario rilascia i seguenti visti: l'attestazione di copertura finanziaria, il visto di compatibilità monetari attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti del bilancio, con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del d.l. 78/2009) e con i vincoli derivanti dal pareggio di bilancio ed il visto di regolarità contabile.

Addì, 03/06/2022

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario

F.to Dott. Luca Villotta

Riferimento pratica finanziaria : 2022/1099

Estremi dell'impegno :

IMPEGNO	1692
CAPITOLO	462/4
COMPETENZA / RESIDUO	comp

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 124 , comma 1 T.U. Enti locali il presente provvedimento, copia conforme all'originale sottoscritto digitalmente, è in pubblicazione all'albo pretorio informatico per 15 giorni consecutivi dal 03/06/2022 al 18/06/2022.

lì 03/06/2022

L'ADDETTO DI SEGRETERIA

Cinzia Bottacin

L'atto è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche e integrazioni

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BOTTACIN CINZIA

CODICE FISCALE: TINIT-BTTCNZ66M60Z120Y

DATA FIRMA: 03/06/2022 14:00:35

IMPRONTA: 64633765636435616366343636313361303639653637336363626332393065636231393239613334