







Superficie	396.324 m <sup>2</sup> La superficie deve intendersi indicativa ed andrà definita dal richiedente in sede di rilievo e redazione del modello D1, stralciando le superfici corrispondenti al sedime della viabilità (ciclo-pedonale) pubblica, se esistente
Tabella (rif. regolamento comunale vigente)	1
Procedura (rif. regolamento comunale vigente)	Art. 14 (procedura selettiva)
Descrizione attività (rif. allegato S/4)	campeggio, stabilimento balneare con strutture fisse
Descrizione attività (rif. P.P.A.)	Soggiorno all'ombra, chiosco, blocchi servizi, area a verde attrezzato, servizi di spiaggia con individuazione di ambito preferenziale per spettacoli e manifestazioni
Descrizione attività (rif. Piano degli Interventi)	D3.3 strutture ricettive all'aperto; F3 ambito del parco litoraneo
Custodia di beni /aree esterni alla concessione	
Investimenti per opere a servizio della località	Investimenti di rilevante interesse pubblico da realizzare all'interno, in prossimità o al di fuori dell'area oggetto della concessione purché collegate funzionalmente alla stessa e importanti per lo sviluppo del territorio e dell'economia locale (viabilità, parcheggi pubblici, altre infrastrutture pubbliche)
Durata	20 anni
Condizioni particolari	Presenza di pertinenze demaniali marittime e/o di opere di difficile rimozione da intendersi incamerate all'Agenzia del Demanio quali pertinenze demaniali marittime con decorrenza 01.01.2024. Per le OR di facile rimozione si applica quanto previsto dall'art. 14, comma 5, lett.a) del Regolamento per l'Uso del Demanio marittimo L'area a verde attrezzato all'estremo ovest dovrà essere utilizzata in conformità a quanto previsto all'art. 10 delle NTA del P.P.A.
Oneri economici a carico del concessionario	Canone demaniale marittimo annuale (incluso quello riferito ad eventuali superfici virtualmente occupate con reti di sottoservizi) Imposta regionale sul canone (aliquota del 5%) Garanzia fidejussoria pari al doppio del canone annuo salvo maggiori importi nei casi previsti dall'art. 10 del Regolamento comunale per l'Uso del Demanio marittimo Spese di pubblicazione del bando o dell'avviso pubblico nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea