



# Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

## DETERMINAZIONE N° 667 del 15/06/2023

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA SENZA DIRITTO DI INSISTENZA DEL COMPENDIO N. 1 "FRONTE CONDOMINIO AMBASSADOR" PER LA POSA DI TAVOLI E SEDIE A SERVIZIO DI PUBBLICO ESERCIZIO. APPROVAZIONE VERBALI E AVVIO PROCEDURA DI RILASCIO DEL TITOLO CONCESSORIO.**

### IL DIRIGENTE

#### Servizio Demanio

Visti:

- il “Codice della Navigazione” approvato con R.D. 30 marzo 1942, n. 327, e successive modificazioni ed integrazioni;
- il “Regolamento per l’esecuzione del Codice della Navigazione” approvato con D.P.R. 15 febbraio 1952 n. 328;
- il D. Lgs 31 marzo 1998 n. 112 “Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59”;
- la legge regionale n. 33/2002 “Testo unico delle leggi regionali in materia di turismo”;
- il vigente “Regolamento per l’uso del demanio marittimo”;
- l’art. 3, comma 1, del Regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l’Ordinanza n. 48/2023 di disciplina delle attività balneari 2023;

Richiamata la deliberazione n. 79 del 30.03.2023 con cui la Giunta comunale ai sensi dell’art. 13, comma 3, del vigente Regolamento per l’uso del Demanio marittimo ha individuato -tra gli altri- il compendio n. 1 “fronte Condominio Ambassador”, quale area da assegnare in concessione demaniale marittima per la durata minima di anni sei;

Dato atto che in data 04.04.2023 è stato pubblicato sul sito internet del Comune di San Michele al Tagliamento l’Avviso “Prima individuazione dei compendi/lotti ex art. 13, comma 3, del Regolamento comunale per l’uso del Demanio marittimo ai fini dell’espletamento delle procedure selettive per l’assegnazione delle concessioni demaniali marittime”, con il quale sono state fornite indicazioni operative per la presentazione di eventuali istanze da parte di soggetti interessati informando che, in carenza di istanze entro il 20.04.2023, il Comune si sarebbe riservato di avviare una procedura selettiva per l’assegnazione del compendio di cui all’oggetto;

Dato atto che entro il succitato termine con riferimento al compendio n. 1 “fronte Condominio Ambassador” è pervenuta una sola istanza prot. n. 10211 del 18.04.2023 da parte di Venere S.r.l.;

Dato atto che in data 21.04.2022, nell’Ufficio del Dirigente del Settore Economico Finanziario – Servizio Demanio del Comune di San Michele al Tagliamento, dott. Luca Villotta, assistito da due testimoni, come risulta dal verbale apertura busta dd. 21.04.2023 agli atti dell’Ufficio Demanio, si è proceduto all’apertura della busta pervenuta e in particolare si è provveduto all’apertura del plico n° 1 contenente i documenti amministrativi, riservandosi l’apertura del plico n° 2 contenente la documentazione tecnica e l’offerta economica al termine della pubblicazione dell’avviso ai sensi dell’art. 15, comma 4, del vigente Regolamento per l’uso del Demanio marittimo;

Dato, altresì, atto che ai sensi degli articoli 14 e 26 del vigente Regolamento per l'uso del Demanio marittimo, con Determinazione dirigenziale n. 448/2023 è stato dato avvio alla procedura selettiva finalizzata all'assegnazione del compendio n. 1 e successivamente è stato pubblicato l'avviso di indizione di procedura selettiva prot.n. 10786/2023 in relazione al citato compendio a seguito della presentazione della predetta istanza nell'albo pretorio informatico del Comune, nel sito del Comune, amministrazione trasparente, sezione bandi di gara e contratti e nella pagina "in evidenza" del citato sito per la durata di giorni 20 (venti);

Rilevato che nel termine assegnato (11.05.2023) non sono pervenute osservazioni ed istanze in concorrenza e che, pertanto, in data 18.05.2023 il Dirigente del Servizio Demanio del Comune di San Michele al Tagliamento Dott. Luca Villotta, assistito da due testimoni, ha proceduto all'apertura del plico n° 2 contenente l'offerta tecnica ed economica e all'esame della proposta, come risulta dal "verbale apertura plico 2" dd. 18.05.2023 agli atti dell'Ufficio Demanio.

Considerato che è pervenuta una sola istanza da parte di Venere S.r.l., che l'istanza è stata dichiarata ammissibile e vista la proposta, il canone offerto e il punteggio assegnato pari a Punti 25, è stata individuata la predetta società quale operatore economico cui assegnare in concessione demaniale marittima, per anni sei, l'area di cui al compendio n. 1 "fronte Condominio Ambassador" giusta verbale del 18.05.2023;

Ritenuto, nell'ambito delle proprie competenze di Dirigente del Settore Economico Finanziario, Servizio Demanio, di adottare apposito atto di affidamento della concessione demaniale marittima all'operatore economico siccome individuato nel citato verbale del 18.05.2023;

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 135 del 29.12.2022, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2023-2025 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)";
- la deliberazione consiliare n. 136 del 29.12.2022, avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2023/2025 E RELATIVI ALLEGATI - APPROVAZIONE";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 6 del 17.01.2023, avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2023-2025 e s.m.i.;
- la deliberazione consiliare n. 32 del 27 aprile 2023 con la quale è stato approvato il Rendiconto di gestione dell'esercizio finanziario 2022;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico sull'ordinamento degli enti locali, ed in particolare:

- l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Visto l'art. 68 dello Statuto comunale, avente ad oggetto le attribuzioni dei responsabili di settore o di servizio con rilievo esterno;

Visto il decreto sindacale n. 15 del 01/04/2022 con cui sono state conferite al dott. Luca Villotta le funzioni dirigenziali di Responsabile del Settore economico finanziario;

Dato atto che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del d.p.r. 62/2013;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

Accertata la propria competenza;

Tutto ciò premesso, ritenuto e considerato,

## **DETERMINA**

- 1) di approvare i verbali dd. 21.04.2023 e dd. 18.05.2023 -agli atti dell'Ufficio Demanio- inerenti la procedura selettiva espletata, finalizzata all'assegnazione del compendio n. 1 "fronte Condominio Ambassador";
- 2) di individuare Venere S.r.l., C.F./P.IVA 01465270278, con sede in Portogruaro, via A. Sommariva n. 20, quale soggetto cui assegnare in concessione demaniale marittima per anni sei, senza diritto di insistenza, l'area di cui al compendio n. 1 denominato "fronte Condominio Ambassador" così come individuato con deliberazione della Giunta comunale n. 79 del 30.03.2023;
- 3) di disporre che l'Ufficio provveda agli adempimenti necessari per il rilascio del titolo concessorio e a tal fine provveda a richiedere i documenti all'operatore economico individuato;
- 4) di dare atto che la presente determinazione:
  - è esecutiva dal momento della sottoscrizione della stessa dal competente dirigente;
  - va comunicata, per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
  - va pubblicata in amministrazione trasparente ai sensi del d.lgs 33/2013;
  - va pubblicata all'albo pretorio on line dell'Ente, ex art. 32 L. n. 69/2009, per 15 giorni, secondo quanto disposto dall'art. 16 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Il Dirigente del Settore

dott. Luca Villotta

*Documento firmato digitalmente  
ai sensi del d.lgs. 07 marzo 2005, n. 82  
Codice dell'Amministrazione Digitale*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: VILLOTTA LUCA

CODICE FISCALE: TINIT-VLLLCU64R24G914G

DATA FIRMA: 15/06/2023 10:20:57

IMPRONTA: 35376234313431313634663238343935373762333639373532323565396561656162373065373538