



REGIONE DEL VENETO
CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

COMUNE DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

PROGETTO DEFINITIVO

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI SAN MICHELE
AL TAGLIAMENTO - CAPOLUOGO. CUP: H87H19002560004

Committenza: Comune di SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO
Piazza Libertà, 2 - 30028 San Michele al Tagliamento - C. Fiscale/P. IVA 00325190270

Progettazione: Arch. MAURO ANTONIO BENVENUTO
Iscritto all'Albo Professionale di Venezia con il n° 2843
C.F. BNMNT71P06G914R - Partita I.V.A. 03485160273
Ufficio: via F. Zappetti 21/1 Int. 5 - 30026 Portogruaro (VE)
Tel/Fax 0421 647261 - cell. 349 8015160
E-mail: mabenve@libero.it Pec: mauroantonio.benvenuto@archiworldpec.it

Il Responsabile del
procedimento: Arch. Jaqueline CAISSUTTI

Tavola:

7.3

Contenuto elaborato: VARIANTE P.I. ADOTTATO CON D.C.C.
N.71 DEL 30.11.2020
MODIFICA CARTOGRAFICA
VIA MARANGO

Data REV: 10/10/2023

Scala: 1:5.000

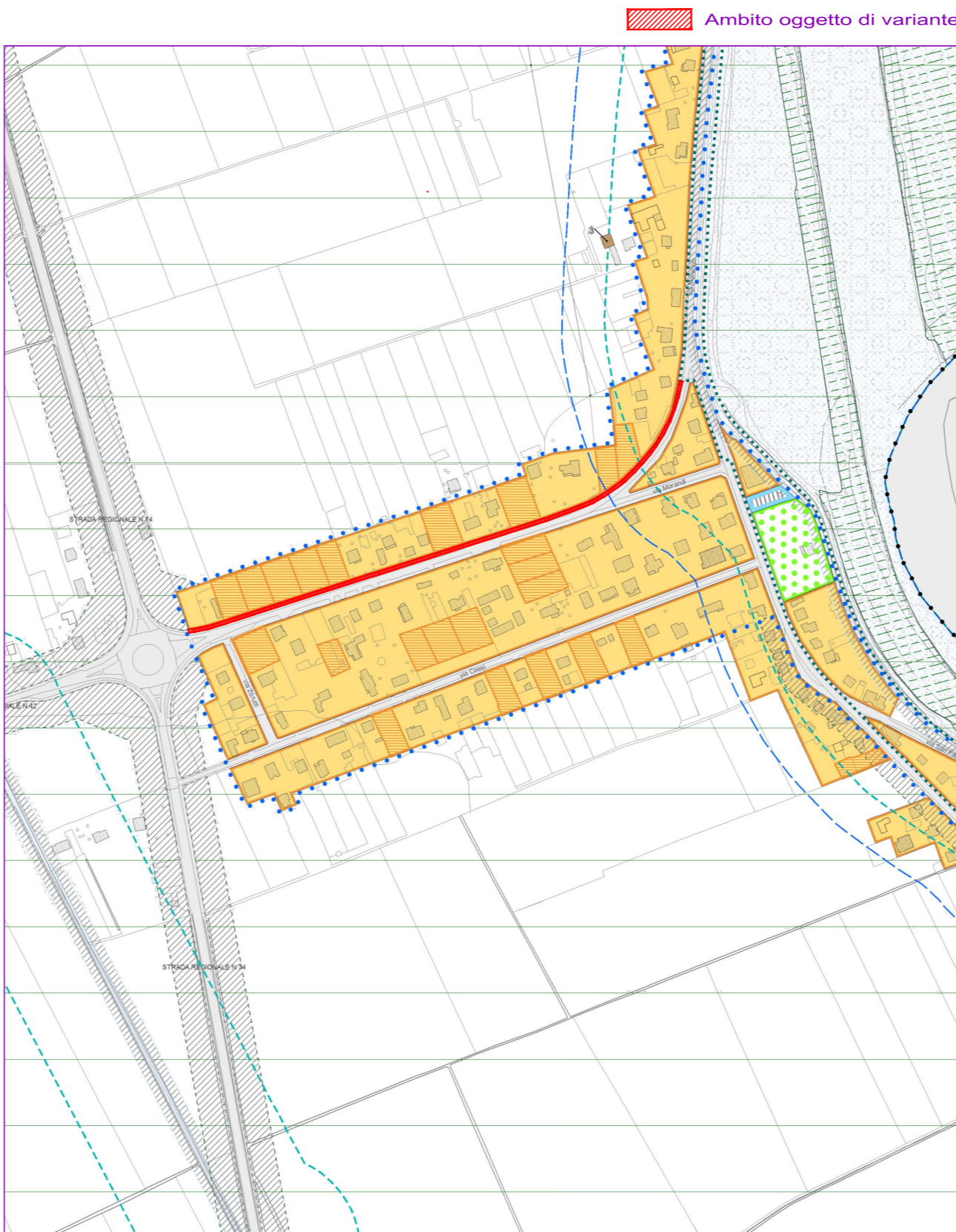
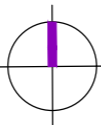
VARIANTE PIANO INTERVENTI N.7

Adottata con D.C.C. n.71 del 30.11.2020

AMBITO OGGETTO DI VARIANTE

Scala 1.5000

Nord



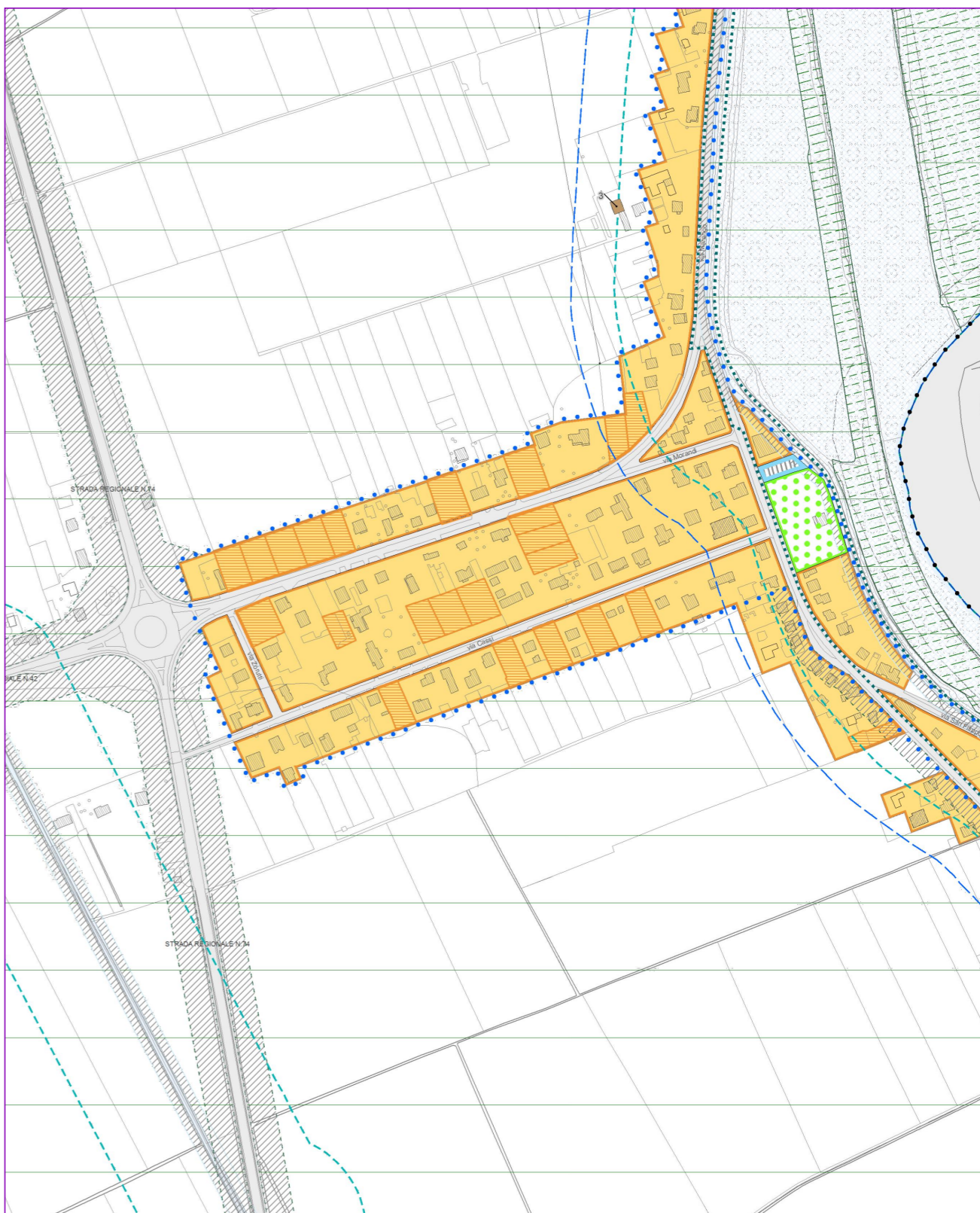
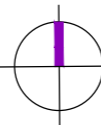
Ambito oggetto di variante

LEGENDA P.I.

ESTRATTO P.I. ADOTTATO

Scala 1.5000

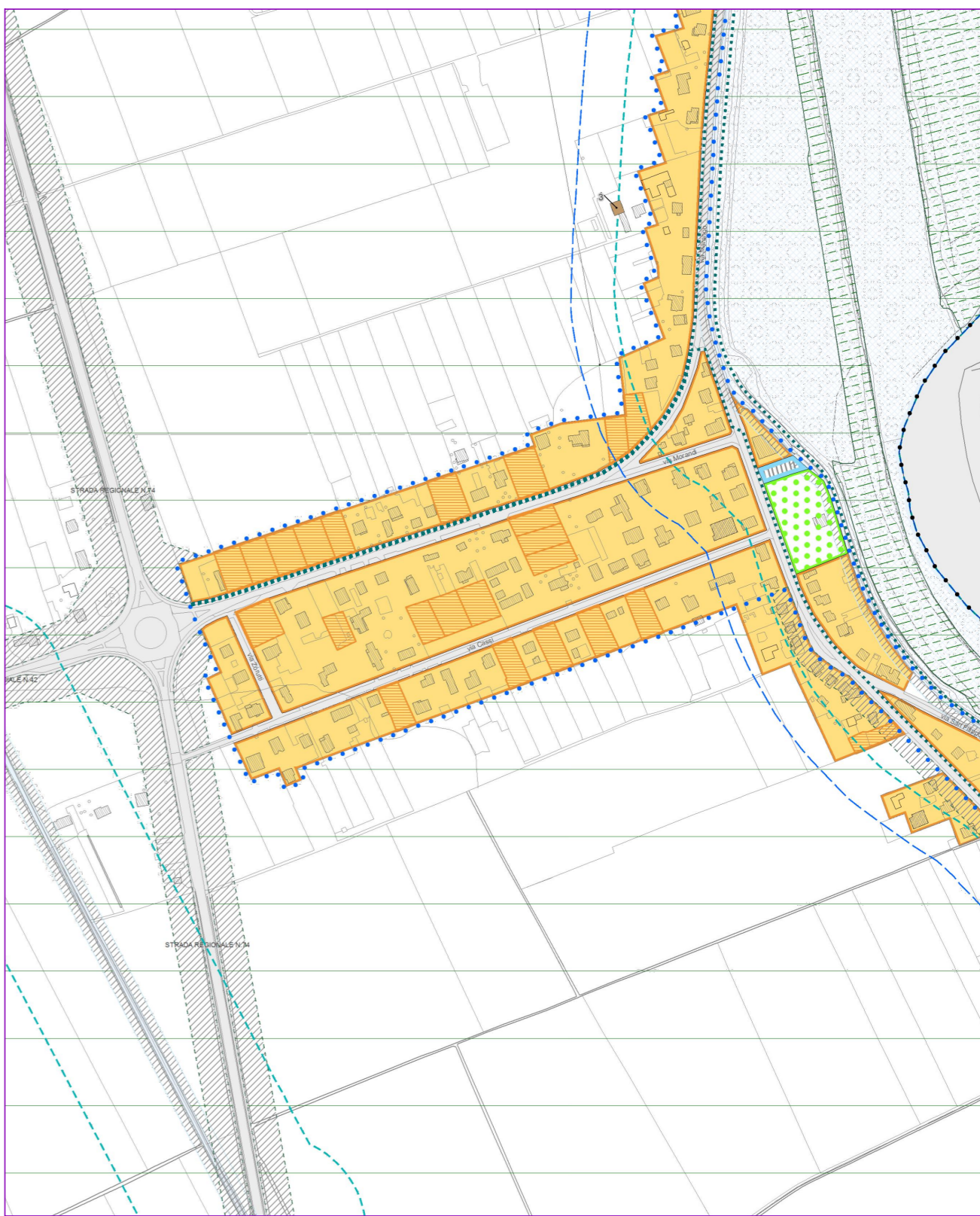
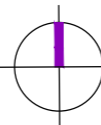
Nord



ESTRATTO P.I. VARIANTE

Scala 1.5000

Nord



Limite amministrativo del Comune

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

	Zone A - Centri Storici
	Zone B
	Zone B-RS
	Zone C1
	Lotti a superficie complessiva predefinita
	Zone C1-RS
	Zone C2
	Zone D1.1
	Zone D1.2
	Zone D2
	Zone D3.1.1
	Fronti Commerciali
	Zone D3.1.2
	Zone D3.1.3
	Zone D3.1.4
	Zone D3.2
	Zone D3.3
	Zone D3.4
	Zone D3.5
	Zone D3.6
	Attività produttive in zone improprie
	Elementi di degrado
	Verde Agricolo Periurbano
	Zone E
	Ambiti di integrità fondiaria, paesistica e ambientale
	Nucleo agricolo-residenziale
	Aree agricole di pertinenza
	Allevamenti zootecnici intensivi
	Ambiti di edificazione diffusa

N.T.O.

SERVIZI ED IMPIANTI DI INTERESSE COMUNE

	F1.1 - Ambito naturale del parco di Vallesina
	F1.2 - Ambito naturale del parco di Valgrande
	F1.3 - Ambito naturale del parco di Foce Tagliamento
	F2 - Attrezzature sportive e ricreative
	F3 - Ambito del parco litoraneo
	F4 - Ambito del Campus
	F5 - Ambito deposito sabbia
	Sa: aree per l'istruzione
	Sb: aree per attrezzature di interesse comune
	Sc: aree per attrezzature a parco e lo sport
	P: aree per parcheggi

N.T.O.

Art.17

Art.18

Art.19

Art.20

Art.20

Art.20

Art.20

Art.20

Art.20

Art.20

Art.20

Art.20

Art.20

Art.20

Art.20

Art.20

Art.20

Art.20

Art.20

Art.20

Art.21

Tutela dell'ambiente

	Zone sottoposte a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.3267/1923
	Siti di interesse comunitario ai sensi del D.G.R. n° 2673/2004
	Zone di protezione speciale ai sensi del D.G.R. n° 2673/2004
	Area Nucleo
	Biotopi
	Zone di tutela relativa all'idrografia principale
	Fasce di rispetto
	Limite centri abitati
	Fasce di rispetto stradali
	Fasce di rispetto ferroviario
	Fasce di rispetto cimiteriali
	Fasce di rispetto dagli elettrodotti
	Fasce di rispetto dai melanodotti
	Fasce di servizio idraulica relativa all'idrografia pubblica
	Limite idrografia

MODALITA' E STRUMENTI DI ATTUAZIONE

	Piano attuativo vigente
	Obbligo di Piano Urbanistico Attuativo
	Comparto
	Accordo di pianificazione
	Accordo di Programma

SISTEMA RELAZIONALE

	Limite viabilità
	Viabilità di progetto
	Itinerari ciclopedonali esistenti
	Piste Ciclabili
	Impianti di comunicazione

DISPOSIZIONI FINALI

	Perimetro Piano dell'Arenile
	Arenile

N.T.O.

Art.22

Art.22

Art.22

Art.22

Art.22

Art.22

Art.22

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23

Art.23