

Scheda compendio area demaniale Lido del Faro

Istanza prot.n. 17110/30.06.2023 su su <https://www.formaps.it/> - estratto non in scala



Superficie	22.457 m <sup>2</sup> La superficie deve intendersi indicativa ed andrà definita dal richiedente in sede di rilievo e redazione del modello D1
Identificazione dell'area	NCT: Foglio 50 mapp. 3701/porzione PPA: Tav. 7/D e 8/D
Scopo e oggetto della concessione	Stabilimento balneare con annesso chiosco
Opere insistenti sull'area	Non risultano sussistere nell'area opere incamerate/incamerabili dall'Agenzia del Demanio. Sono presenti sottoservizi, la cui rimozione a cura del concessionario uscente potrà essere differita ai sensi dell'art. 14, comma 5, lett. a) del Regolamento per l'uso del demanio marittimo.
Installazioni e/o interventi ammessi nelle fasce funzionali del P.P.A.	Soggiorno all'ombra, chiosco e servizi di spiaggia in conformità al P.P.A. vigente
Vincoli	Rif. Carta dei vincoli del PAT
Durata	20 anni (cfr. All S/3 - L.R. Veneto n. 33/2002)
Custodia di beni /aree esterni alla concessione	Come da proposta dei soggetti istanti
Canone demaniale marittimo e oneri economici a carico del concessionario	Canone demaniale marittimo annuale. Sulla base delle tariffe in vigore per l'anno 2023 la stima attuale del canone demaniale marittimo considerato il chiosco e il blocco servizi da realizzare è di circa € 39.600,00 annui (il mancato pagamento di due annualità di canone demaniale marittimo importa la decadenza della concessione). Imposta regionale sul canone (aliquota del 5%). Garanzia fidejussoria pari al doppio del canone annuo salvo maggiori importi nei casi previsti dall'art. 10 del Regolamento comunale per l'Uso del Demanio marittimo. Spese di pubblicazione dell'avviso nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.
Procedura	Art. 14 "Indizione di procedura selettiva" del Regolamento per l'uso del demanio marittimo
Requisiti ammissione	Art. 16 Regolamento per l'uso del demanio marittimo Si precisa che i soggetti che hanno presentato istanza o che presenteranno istanza in concorrenza devono possedere i requisiti di cui al citato articolo 16 alla data di scadenza del termine per la presentazione delle istanze in concorrenza.
Criteri di valutazione	Tabella 1 del Regolamento per l'uso del demanio marittimo

Accesso ai luoghi	Libero
Modalità per procedere ad eventuali aggiornamenti intermedi	L.R.Veneto 33/2002 limitatamente alle disposizioni non in contrasto con il diritto nazionale e unionale
Polizza fideiussoria a garanzia della rimozione delle opere esistenti a carico del concessionario uscente	Art. 14, comma 5, lett. a) del Regolamento per l'uso del demanio marittimo