



Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Deliberazione n. 169

In data 29/06/2022

OGGETTO: RIDETERMINAZIONE VALORE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER IL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA AD ESCLUSIVO VANTAGGIO DEL COMUNE. (LEGGE N. 68/1993).

L'anno 2022, addì 29, del mese di Giugno, alle ore 09:00 nella residenza Municipale, su convocazione del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano presenti:

Cognome e Nome	Carica di	Presente/Assente
Maurutto Flavio	Sindaco	Presente
Grosseto Pier Luigi	Vice Sindaco	Presente
Zuppichin Elena	Assessore	Presente
Driusso Robertino	Assessore	Presente
Biasin Nicolino	Assessore	Presente
Colusso Vio Selena	Assessore	Presente

N. Presenti 6 N. Assenti 0

Assiste alla seduta, in sede, il dott. Luca Villotta, Vice Segretario del Comune.

Il Sig. Flavio Maurutto, nella sua qualità di Sindaco pro-tempore, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: RIDETERMINAZIONE VALORE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER IL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA AD ESCLUSIVO VANTAGGIO DEL COMUNE. (LEGGE N. 68/1993).

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 159 del 15.07.1993, esecutiva a termini di legge, con la quale è stata stabilita l'applicazione ed è stato determinato il valore dei diritti di segreteria ad esclusivo vantaggio del Comune ai sensi della Legge n. 19 marzo 1993, n. 68, per i provvedimenti e le certificazioni rilasciate dal Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 479 del 31.12.1999, esecutiva a termini di legge, con la quale il valore dei predetti diritti sono stati rideterminati;

Vista la determinazione del Dirigente dei Servizi Edilizia Privata ed Urbanistica n. 9 di registro generale del 16.01.2002, con la quale si è provveduto alla conversione in Euro dei predetti rideterminati valori, nel seguente modo:

a) certificati di destinazione urbanistica art. 18. 2° comma, Legge n. 47/85 e s.m.i.	Euro 25,82
b) autorizzazione di cui all'art. 7 Legge 25.3.82, n.94	Euro 36,15
c) autorizzazione interventi manutenzione straordinaria art. 31 – lett. b) b L.457/78	Euro 36,15
d) autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati art. 30 L.457/78	Euro 36,15
e) autorizzazione per la lottizzazione di aree art.28 L.1150/42	Euro 258,23
f) certificati ed attestazioni in materia urbanistico edilizia	Euro 7,75
g) Concessioni Edilizie (ora permesso di costruire)	Euro 61,97
h) Interventi edilizi subordinati alla denuncia di inizio attività	Euro 36,15

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 29.04.2002 con la quale è stata integrata la precedente n. 479/99 ed è stato stabilito che le Denunce di Inizio Attività che si riferiscono ad opere che, precedentemente all'entrata in vigore della legge n.443/2001, erano autorizzate con la concessione edilizia, sono soggette al versamento dei diritti di segreteria pari all'odierno permesso di costruire;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 218 del 01.07.2009 con la quale è stato nuovamente rideterminato il valore dei diritti;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 22 del 08.02.2018 con la quale sono stati aggiornati in relazione all'andamento ISTAT, i diritti di segreteria su provvedimenti e certificazioni rilasciati dal Settore;

Considerato:

- il tempo trascorso (più di quattro anni) dall'ultimo aggiornamento;
- le numerose modifiche che hanno interessato il D.P.R. 380/2001 negli ultimi anni (L.55/2019; L. 120/2020; L. 34/2022);
- l'avvenuta operatività a regime dello Sportello Unico per l'Edilizia di cui all'art. 5 del D.P.R. 380/2001, integrato con lo Sportello delle Attività Produttive dell'Ente ai sensi dell'art. 4 c. 10-12 D.P.R. 160/2010, operativo in via telematica per le pratiche edilizie dal 01.10.2019, giusta deliberazione di G.C. n. 234 del 29/08/2019, e la necessità di adeguare i diritti di segreteria per le pratiche del SUE alla declaratoria dei casi concretamente trattati dal SUE;

Avuto riguardo alla determinazione dei diritti di segreteria di realtà simili a quella del Comune di San Michele a Tagliamento e ritenuto procedere ad un allineamento con questi ultimi, sia per importo che per quantificazione;

Ritenuto, in considerazione del rilevante incremento dei costi istruttori, di rideterminare il valore dei diritti di segreteria per il Servizio Edilizia Privata Urbanistica ad esclusivo vantaggio del Comune ai sensi dell'art. 10 c. 10 D.L. 18/01/1993 n. 8 convertito in L. n. 68/1993, dando atto che detto incremento non ha effetto

retroattivo ai sensi dell'art. 54 della legge 23 dicembre 2000, n. 388;

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 86 del 28.12.2021, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2022-2024 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)" e ss.mm.ii.;
- la deliberazione consiliare n. 87 del 28.12.2021, avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2022/2024 E RELATIVI ALLEGATI - APPROVAZIONE" e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 2 del 13.01.2022, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) – PIANO DELLA PERFORMANCE 2022-2024" e ss.mm.ii.;

Richiamata, la deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 26.05.2022 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE RENDICONTO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2021";

Dato atto che in capo al responsabile del procedimento competente ad adottare i pareri non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile, rispettivamente, del dirigente del Settore Uso ed Assetto del Territorio e del dirigente del Settore Amministrativo Contabile, espressi in ottemperanza all'art 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto l'art. 48 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano;

DELIBERA

1. per i motivi esposti in premessa e che si danno qui per integralmente riportati, di aggiornare ed adeguare i diritti di segreteria sui provvedimenti e certificazioni rilasciate dal Settore Uso ed Assetto del Territorio, ai sensi e nei limiti di cui all'art. 10 – comma 10 del D.L. 18/01/1993 n. 8 convertito in Legge n. 68/1993 ed in adeguamento all'emissione di ulteriori atti provvedimenti previsti dalla nuova normativa nel frattempo intervenuta, rispetto ai valori della precedente deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 08.02.2018 nel seguente modo:

LETTERA	TIPO DI PROVVEDIMENTO	RIF. DI LEGGE	IMPORTO
a)	Richiesta Certificato di Destinazione Urbanistica (C.D.U.)	Art. 30 – D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.	Fino a 3 pratiche € 60,00 oltre 3 pratiche € 75,00
b)	Segnalazione Certificata Inizio Attività in alternativa al Permesso di Costruire	Art. 23 D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.	€ 200,00
c)	Segnalazione Certificata Inizio Attività (S.C.I.A.) art. 22 del D.P.R. 380/2001	Art. 22 D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.	€ 100,00
	Segnalazione Certificata Inizio Attività in sanatoria (S.C.I.A. a sanatoria)	Art. 22-37 D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.	
d)	Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.)	Art. 19-20 L.R. 11/2004	€ 550,00

e)	Certificati ed attestazioni in materia urbanistico edilizia: e.1) Voltura o rettifica intestazione Permesso di costruire e.2) Pareri Preliminari Preventivi		€ 50,00 € 100,00
f)	Concessione/Autorizzazione sanatoria (Condono edilizio)	a L. 47/1985 L. 724/1994 L. 326/2003	€ 300,00
g)	Permessi di costruire per destinazione: a) residenziale; a-bis) turistico-ricettiva; b) produttivo e direzionale; c) commerciale; d) rurale	Art. 10 D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i	€ 400,00
h)	Interventi di edilizia produttiva che non configurano variante allo strumento urbanistico generale (art. 2 L. R. 55/2012); Interventi di edilizia produttiva realizzabili in deroga allo strumento urbanistico generale (art. 3 L.R. 55/2012); Interventi di edilizia produttiva in variante allo strumento urbanistico generale (art. 4 L.R. 55/2012); Accordo di pianificazione/Accordo di programma	L. R. 55/2012 L.R. 11/04	€ 600,00
i)	Certificati Idoneità alloggiativa		€ 150,00
l)	Comunicazione Inizio Lavoro per opere temporanee (C.I.L.)	Art. 6, comma 1 lett. e-bis) D.P.R. 380/2001 e s.m.i	€ 10,00
m)	Comunicazione Inizio Lavoro Asseverata (C.I.L.A.) CILA Superbonus	Art. 6 bis, comma 1 D.P.R. 380/2001 e s.m.i	€ 50,00
n)	Autorizzazione paesaggistica – Ordinaria Autorizzazione paesaggistica semplificata Rinnovo Autorizzazione Paesaggistica Semplificata Accertamento di compatibilità paesaggistica	Art. 146 del D.Lgs. 42/2004) D.P.R. 31/2017 D.P.R. 31/2017 Artt. 167-181 D.Lgs. 42/2004	€ 150,00 € 80,00 € 80,00 € 300,00
o)	Richiesta presa d'atto per lavori in	L.R 52/1978	€ 80,00

	zona soggetta a vincolo idrogeologico NULLA OSTA per intervento edilizio su terreno sottoposto a vincolo idrogeologico-forestale		€ 80,00
p)	Accesso agli atti e rilascio copie/scansioni: Diritti di sola visura Diritti di visura con consegna di file scansione o produzione di atti (oltre i costi di produzione)	L. 241/1990	€ 10,00 € 30,00
q)	Segnalazione Certificata di Agibilità Agibilità a seguito rilascio di Condono Edilizio	Art. 24 D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i	€ 80,00
r)	Parere Agibilità r.1) Esame Progetto r.2) Sopralluogo (si rimanda al Regolamento Comunale che disciplina il sopralluogo)	Art. 80 TULPS/CCVLPS	€ 200,00
s)	Richiesta di autorizzazione per installazione di impianti pubblicitari a carattere permanente Richiesta di rinnovo di autorizzazione per installazione di impianti pubblicitari a carattere permanente S.C.I.A. per installazione mezzi pubblicitari		€ 50,00 € 50,00 € 50,00
t)	Autorizzazione allo scavo/manomissione su suolo pubblico		€ 100,00
u)	Istanze, pareri, certificati ed autorizzazioni non meglio precisate nei punti precedenti		€ 50,00

2. di dare atto che detto incremento non ha effetto retroattivo ai sensi dell'art. 54 della legge 23 dicembre 2000, n. 388;
3. di dare atto che l'oggetto della presente deliberazione rientra nella competenza della Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Con separata votazione, favorevole ed unanime, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000.

Servizio Lavori Pubblici

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: RIDETERMINAZIONE VALORE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER IL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA AD ESCLUSIVO VANTAGGIO DEL COMUNE. (LEGGE N. 68/1993).

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di San Michele al Tagliamento, lì
28/06/2022

Il Dirigente del Settore
F.TO DOTT. LUCA VILLOTTA

Servizio Lavori Pubblici

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: RIDETERMINAZIONE VALORE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER IL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA AD ESCLUSIVO VANTAGGIO DEL COMUNE. (LEGGE N. 68/1993).

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000, si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Comune di San Michele al Tagliamento, lì
28/06/2022

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario
F.todott. Luca Villotta

Il presente verbale di deliberazione in data 29/06/2022 n.169 viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO

F.to Flavio Maurutto

IL Vicesegretario Generale

F.to Dott. Luca Villotta

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA`

Si attesta che la presente deliberazione diventerà esecutiva in data 11/07/2022, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, co. 3, D.Lgs. n. 267/2000).

li, 30/06/2022

L'impiegato di Segreteria

Cinzia Bottacin

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi n.15 giorni consecutivi, sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, Legge n. 69/2009).

San Michele al Tagliamento, li 30/06/2022

L'impiegato di Segreteria

Cinzia Bottacin

Copia conforme all'originale, firmato digitalmente, per uso amministrativo.

San Michele al Tagliamento, li 30/06/2022

L'impiegato di Segreteria

Cinzia Bottacin

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BOTTACIN CINZIA

CODICE FISCALE: TINIT-BTTCNZ66M60Z120Y

DATA FIRMA: 30/06/2022 18:11:08

IMPRONTA: 64633765636435616366343636313361303639653637336363626332393065636231393239613334