



# Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

## **DETERMINAZIONE N° 670 del 14/07/2021**

**OGGETTO: ESTENSIONE DELLA DURATA DELLE CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME, AVENTI FINALITA' TURISTICO RICREATIVE, AI SENSI ART. 1, COMMA 682 DELLA LEGGE N. 145 DEL 30 DICEMBRE 2018. Concessione demaniale marittima n. 05/2015 atti a rep. 4426/17.07.2015 rilasciata alla ditta Dune S.r.l.**

### **IL DIRIGENTE**

#### **Servizio Demanio**

Richiamata integralmente la propria determinazione n. 937 del 10.12.2020 ad oggetto “INDICAZIONI OPERATIVE PER IL RINNOVO DELLA DURATA DELLE CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME, AVENTI FINALITA' TURISTICO RICREATIVE, AI SENSI ART. 1, COMMA 682 DELLA LEGGE N. 145 DEL 30 DICEMBRE 2018.”;

Ricordato che alla predetta determinazione si allegava l'elenco delle concessioni demaniali marittime, aventi finalità turistico – ricreative, in scadenza al 31.12.2020, per le quali i diversi concessionari avevano presentato richiesta di estensione ex lege come da dispositivo di cui art.1, co. 682 e 683 della L. 145 del 30/12/2018;

Dato atto che si è proceduto all'adozione di singoli atti di natura ricognitiva/dichiarativa di estensione della durata al 31.12.2033 delle concessioni in scadenza al 31.12.2020, mediante espletamento delle formalità indicate nella determinazione sopra richiamata;

Vista l'analoga istanza della ditta Dune S.r.l., pervenuta al prot.n. 10080 in data 16.04.2021, per l'estensione della durata al 31.12.2033 della concessione demaniale marittima n. 05/2015 atti a rep. n. 4426/17.07.2015, rilasciata dal Comune di San Michele al Tagliamento per l'occupazione di una superficie di 1.498,11 m<sup>2</sup>, finalizzata alla realizzazione di piazzole di sosta ad uso della struttura ricettiva “Camping Dune” (nell'ambito di una procedura in deroga allo strumento urbanistico comunale ai sensi dell'art. 3 L.R. 55/2012);

Rilevato che la concessione demaniale marittima n. 05/2015 è prossima e alla scadenza, essendo stata rilasciata per 6 (sei) annualità, ma che la sua durata è stata estesa ex lege al 31.12.2033 in quanto vigente alla data di entrata in vigore della L. 145 del 30/12/2018, ossia al 01.01.2019, secondo il disposto dei commi 682, 683 e 684 dell'articolo 1 della medesima legge;

Attesa pertanto la necessità di provvedere con immediatezza tenuto conto dell'imminente scadenza dei termini della concessione in questione alla data del 17.07.2021;

Visto il vigente Piano Particolareggiato dell'Arenile del 1995, così come integrato e sostituito dal nuovo Piano Particolareggiato dell'Arenile, redatto in ossequio alle direttive regionali di cui alla L.R. n. 33/2002, approvato in via definitiva con delibera C.C. n. 57 del 04.08.2008 e divenuto efficace dal 29.09.2008, nonché la variante al Piano Particolareggiato dell'arenile, approvata con D.C.C. n. 45/29.06.2021;

Visto il Regolamento Comunale per l'Uso del Demanio Marittimo approvato con deliberazione del Consiglio

Comunale n. 36 in data 8/04/2003 e successiva modifica con D.C.C. n. 04/2014;

Visti: - il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 e ss. mm. ed ii. – Codice della Navigazione;  
- il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 e ss. mm. ed ii. – Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 3 del 23.02.2021, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2021-2023 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)" e ss.mm.ii;
- la deliberazione consiliare n. 4 del 23.02.2021, avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023 E RELATIVI ALLEGATI - APPROVAZIONE" e ss.mm.ii;

Richiamata altresì:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 38 del 23.02.2021, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) – PIANO DELLA PERFORMANCE 2021-2023" e ss.mm.ii;

Vista la Deliberazione di Giunta comunale n. 189 del 22.10.2020 con la quale il Servizio Demanio Marittimo e della Navigazione Interna è stato incardinato nel Settore Economico-Finanziario.

Visto il Decreto Sindacale n. 15/2020, con cui sono state conferite al Dott. Luca Villotta le funzioni dirigenziali di Responsabile del Settore Economico-Finanziario presso il quale è incardinato il Servizio Demanio.

Precisato altresì che il responsabile del procedimento è il sottoscritto dirigente dott. Luca Villotta.

Visto l'art. 68 dello Statuto comunale, avente ad oggetto le attribuzioni dei responsabili di settore o di servizio con rilievo esterno.

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico sull'ordinamento degli enti locali, ed in particolare l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione.

Vista la Legge 7 Agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. e in particolare gli art. 6 e 6 bis;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il vigente Piano Triennale per la prevenzione della corruzione con annesso il Piano Triennale per la trasparenza e l'integrità, approvati con Delibera di Giunta Comunale n. 12 del 31.01.2020;

Dato atto che ai fini dell'adozione del presente provvedimento, da parte del Dirigente, non sussiste conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

Accertata la propria competenza;

Tutto ciò premesso, ritenuto e considerato;

## **DETERMINA**

1. di prendere atto, sulla base del disposto dei commi 682, 683 e 684 dell'articolo 1 della legge n. 145/2018, che è estesa fino al 31/12/2033 la durata della concessione demaniale marittima avente finalità turistico ricreative:

*estremi:* n. 05/2015 atti a rep. n. 4426 in data 17.07.2015

*intestatario:* ditta Dune S.r.l.

*scopo:* occupazione di una superficie di 1.498,11 m<sup>2</sup> finalizzata alla realizzazione di

*piazzole di sosta ad uso della struttura ricettiva “Camping Dune”  
(nell’ambito di una procedura in deroga allo strumento urbanistico  
comunale ai sensi dell’art. 3 L.R. 55/2012);*

*richiesta estensione: prot.n. 10080 in data 16.04.2021;*

2. di attivare il procedimento per la formalizzazione dell’estensione della durata fino al 31/12/2033 della citata concessione demaniale marittima n. 05/2015, fatto salvo il potere di revoca/decadenza ai sensi degli artt. 42 e 47 del Codice di Navigazione nonché per motivazioni di interesse pubblico o per intervenute disposizioni legislative o regolamentari o pianificatorie adottate dall’Amministrazione Comunale, secondo le indicazioni operative di cui alla determinazione n. 937/2020, punto 2, lett. a), b), c);
3. di dare atto che l’estensione della durata della concessione demaniale marittima n. 05/2015 di cui al punto 1) è sospensivamente condizionata all’esito delle verifiche di cui al punto 2, a) della determinazione n. 937/2020;
4. di dare atto che tutte le spese sono a completo carico del concessionario, comprese quelle per i diritti di istruttoria e per la stipula e registrazione dell’atto suppletivo alle rispettive concessioni demaniali;
5. di ricalcolare il valore della concessione demaniale marittima con riferimento alla durata estesa sino al 31.12.2033, ai fini del versamento dell’imposta di registro, e sollecitare il concessionario a dare luogo al relativo pagamento, entro un congruo termine;
6. di inserire nel singolo atto che verrà adottato la clausola con cui il concessionario dichiara di essere informato che l’estensione della concessione viene effettuata ex lege restando inteso che l’atto permarrà nella sua efficacia in ragione della legge e, comunque, fino ad eventuali nuove disposizioni/pronunciamenti nazionali e comunitari;
7. di dare atto che la presente proposta non comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell’Ente;
8. di trasmettere il presente atto all’Ufficio Segreteria per la pubblicazione per 30 gg all’albo pretorio on-line e sul sito internet del Comune - sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti – Avvisi bandi ed inviti;
9. di dare atto che avverso al presente atto può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto entro sessanta giorni dalla sua esecutività o, in via straordinaria, entro centoventi giorni, al Capo dello Stato.

di dare atto che la presente determinazione:

- è esecutiva dal momento della sottoscrizione della stessa dal competente dirigente;
- va comunicata, per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale.

Il Dirigente del Settore

dott. Luca Villotta

*Documento firmato digitalmente  
ai sensi del d.lgs. 07 marzo 2005, n. 82  
Codice dell’Amministrazione Digitale*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: VILLOTTA LUCA

CODICE FISCALE: TINIT-VLLLCU64R24G914G

DATA FIRMA: 14/07/2021 15:32:55

IMPRONTA: 35376234313431313634663238343935373762333639373532323565396561656162373065373538