



Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

DETERMINAZIONE N° 1297 del 23/12/2021

OGGETTO INTERVENTI DI RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITÀ DEGLI ALLOGGI E. R. P. : IN VIA MAZZINI – CAPOLUOGO. INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA – ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CONTABILITÀ E REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA AL GEOM. IVO FACHIN. CIG: ZA9347271D. COSTITUZIONE DEL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E GESTIONE DEL TERRITORIO
Ufficio Manutenzioni Immobili**

Premesso che:

- Il Comune di San Michele al Tagliamento è proprietario degli edifici di edilizia residenziale pubblica siti in via Mazzini nel Capoluogo;
- È intenzione dell'Ente intervenire mediante lavori di ripristino della funzionalità di alcune unità abitative, in particolare quelle ai civici n. 8, n. 10 e n. 20. Tale volontà emerge dal fatto che da alcuni anni tali alloggi risultano sfitti e carenti di manutenzione ordinaria (e straordinaria). Inoltre, essendo tale complesso risalente agli anni '80 la tecnologia costruttiva e le chiusure risultano poco performanti dal punto di vista termico e pertanto si rendono necessari interventi atti al miglioramento delle loro caratteristiche prestazionali. La distribuzione interna, in più, non permette la fruibilità completa da parte di un soggetto con ridotte capacità motorie, ossia allo stato attuale non vengono rispettati i parametri di cui alla L. 09.01.1989 n. 13 e successivo D. M. 14.06.1989 n. 236 e pertanto è intenzione dell'Ente adattare almeno uno degli alloggi mediante interventi di abbattimento delle barriere architettoniche.
- La somma atta a finanziare i lavori di cui all'oggetto è stanziata ai seguenti Capitoli:
 - Per € 200.000,00 al Capitolo 1239/1 voce "INTERVENTI RIPRISTINO FUNZIONALITA' ALLOGGI ERP VIA MAZZINI CAPOLUOGO E CESAROLO (FIN. AV.LIB. E 0/5)", Bilancio di previsione 2021 – 2023, Esercizio 2021;
 - Per € 90.000,00 al Capitolo 1237 voce "INTERVENTI 2022 ADEGUAMENTO DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE (FIN. CONTR. E 246/19 E.F. 2022)", Bilancio di previsione 2021 – 2023, Esercizio 2022;

Il contributo dell'importo complessivo € 90.000,00 (ai sensi della Legge 160/2019) verrà assegnato all'Ente nell'annualità 2022 ai sensi del decreto del Capo Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 30.01.2020, che fa riferimento al decreto del 14.01.2020, che ha provveduto ad assegnare ai comuni i contributi per gli anni 2021, **2022**, 2023 e 2024, in base alla quota stabilita per fascia di popolazione (sulla base della popolazione residente alla data del 01.01.2018) e pertanto costituisce un'entrata certa;

- Si rende necessario affidare ad un professionista esterno l'incarico professionale per la progettazione

definitiva – esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione nell’ambito degli “Interventi di ripristino della funzionalità degli alloggi E. R. P. in via Mazzini – Capoluogo”;

Interpellato mediante trattativa diretta sulla piattaforma MEPA (TD1963801) il Geom. Ivo Fachin, con studio in Via Cicogna n. 33, 33100 - Udine (UD), c.f./P.iva: FCHVIO52M21I777O / 00388520306, tenendo conto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, previsti al comma 1 dell’art. 30 del DLgs 50/2016 e s.m.i., per l’incarico professionale per la progettazione definitiva – esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione nell’ambito degli “Interventi di ripristino della funzionalità degli alloggi E. R. P. in via Mazzini – Capoluogo” per un importo a base d’asta di € 39.673,00 (Iva esclusa) al fine di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

Rilevato che entro i termini previsti, il Geom. Ivo Fachin, con studio in Via Cicogna n. 33, 33100 - Udine (UD), c.f./P.iva: FCHVIO52M21I777O / 00388520306, ha presentato per l’incarico in oggetto un’offerta in sede di Trattativa Diretta sulla piattaforma MEPA dell’importo a corpo di € 30.944,94 (Iva esclusa);

Precisato che in data 16.12.2021 è stato acquisito al protocollo comunale n. 33522 il documento di attestazione di regolarità contributiva rilasciata da Cipag con validità per 4 mesi successivi dalla data di emissione, che attesta la regolarità del versamento dei contributi previdenziali da parte del Geom. Ivo Fachin;

Dato atto che per il servizio in parola il Codice Identificativo Gara è il seguente: ZA9347271D;

Ritenuto:

- Di affidare, ai sensi dell’art. 1 co. 2 lett. a) del D. L. 76/2020 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, per le motivazioni espresse in premessa, l’incarico professionale per la progettazione definitiva – esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione nell’ambito degli “Interventi di ripristino della funzionalità degli alloggi E. R. P. in via Mazzini – Capoluogo” al Geom. Ivo Fachin, con studio in Via Cicogna n. 33, 33100 - Udine (UD), c.f./P.iva: FCHVIO52M21I777O / 00388520306, per l’importo di € 30.944,94 + € 1.547,25 (oo.pp.5%) + € 7.148,28 (per iva 22%) = € 39.640,47;

Visto l’art.192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive per la stipulazione del contratto l’adozione di apposita preventiva determinazione del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:

- a) Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) L’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il presente provvedimento ha valore di determina a contrarre ai sensi e per gli effetti dell’art.192 del DLgs. 267/2000:

- a) Il fine che si intende perseguire con il contratto: l’incarico professionale per la progettazione definitiva – esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione nell’ambito degli “Interventi di ripristino della funzionalità degli alloggi E. R. P. in via Mazzini – Capoluogo”;
- b) Oggetto del contratto: l’incarico professionale per la progettazione definitiva – esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione nell’ambito degli “Interventi di ripristino della funzionalità degli alloggi E. R. P. in via Mazzini – Capoluogo”;
 - La sua forma: semplice comunicazione;
 - Le clausole ritenute essenziali:
 - Corrispettivo: € 30.944,94 + € 1.547,25 (oo.pp.5%) + € 7.148,28 (per iva 22%) = € 39.640,47;
 - Modifiche: l’appalto si intende affidato a corpo e le situazioni di carattere eccezionale e/o eventuali attività non prevedibili, prima di essere eseguite saranno concordate e quantificate con la Stazione Appaltante;
- c) Le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base: affidamento diretto ai sensi dell’art. 1 co. 2 lett. a) del D. L. 76/2020 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120;

Richiamato il punto 5.4.9 dell’Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 smi;

Rilevato che per l'intervento di cui trattasi sussistono i requisiti di cui ai punti a), b), d) del suddetto punto 5.4.9 dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011, e che pertanto si può procedere con la costituzione del Fondo Pluriennale Vincolato da parte del Dirigente del Settore Economico-Finanziario;

Ritenuto di impegnare la somma di € 30.944,94 + € 1.547,25 (oo.pp.5%) + € 7.148,28 (per iva 22%) = € 39.640,47 al Capitolo 1239/1 voce "INTERVENTI RIPRISTINO FUNZIONALITA' ALLOGGI ERP VIA MAZZINI CAPOLUOGO E CESAROLO (FIN. AV.LIB. E 0/5)", Bilancio di previsione 2021 – 2023, Esercizio 2021;

Ritenuto altresì di dare mandato alle competenze del Dirigente del Settore Economico - Finanziario di procedere alla reimputazione nell'esercizio finanziario 2022 dei seguenti **impegni** assunti all'esercizio 2021 con costituzione del Fondo Pluriennale Vincolato in quanto somme esigibili nel 2022:

- Capitolo 1239/1 voce "INTERVENTI RIPRISTINO FUNZIONALITA' ALLOGGI ERP VIA MAZZINI CAPOLUOGO E CESAROLO (FIN. AV.LIB. E 0/5)":

Impegno	Importo	Residui 2021	Reimputazione 2022
Impegno da presente atto	€ 39.640,47	€ 0	€ 39.640,47
Impegno da presente atto	€ 160.359,53	€ 0	€ 160.359,53
Totali	€ 200.000,00	€ 0	€ 200.000,00

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. n. 31 del D.lgs. 50/2016, è il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, arch. Barbara Gentilini;

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 3 del 23.02.2021, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2021-2023 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)";
- la deliberazione consiliare n. 4 del 23.02.2021, avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023 E RELATIVI ALLEGATI - APPROVAZIONE";

Richiamate altresì:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 38 del 23.02.2021, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) – PIANO DELLA PERFORMANCE 2021-2023;

Visto l'art. 68 dello statuto comunale, avente ad oggetto le attribuzioni dei responsabili di settore o di servizio con rilievo esterno;

Visto il vigente regolamento di contabilità e, in particolare, gli artt. 34 e 35 che definiscono le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

Visto il D.lgs. n. 267/2000, Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, ed in particolare:

- l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- gli artt. 183 e 191 che disciplinano le procedure per l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 183, comma 7, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegno di spesa;

Visto il decreto sindacale n. 32 del 06.12.2021 con cui sono state conferite all'arch. Barbara Gentilini le funzioni dirigenziali di Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio;

Dato atto che con la firma della presente viene espresso il parere di regolarità tecnica attestante la correttezza e la regolarità dell'azione amministrativa;

Accertata la propria competenza;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

Tutto ciò premesso, ritenuto e considerato;

DETERMINA

1. Di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
 2. Di affidare, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) del D. L. 76/2020 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, per le motivazioni espresse in premessa, l'incarico professionale per la progettazione definitiva – esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione nell'ambito degli "Interventi di ripristino della funzionalità degli alloggi E. R. P. in via Mazzini – Capoluogo" al Geom. Ivo Fachin, con studio in Via Cicogna n. 33, 33100 - Udine (UD), c.f./P.iva: FCHVIO52M21I7770 / 00388520306, per l'importo di € 30.944,94 + € 1.547,25 (oo.pp.5%) + € 7.148,28 (per iva 22%) = € 39.640,47;
 3. Di impegnare la somma di € 30.944,94 + € 1.547,25 (oo.pp.5%) + € 7.148,28 (per iva 22%) = € 39.640,47 al Capitolo 1239/1 voce "INTERVENTI RIPRISTINO FUNZIONALITA' ALLOGGI ERP VIA MAZZINI CAPOLUOGO E CESAROLO (FIN. AV.LIB. E 0/5)" del Bilancio di previsione 2021-2023, Esercizio 2021;
 4. Di prendere atto che, al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 il Codice Identificativo Gara (CIG), da indicare nei documenti fiscali e contabili è: ZA9347271D;
 5. Di dare mandato alle competenze del Dirigente del Settore Economico - Finanziario di procedere alla reimputazione nell'esercizio finanziario 2022 dei seguenti **impegni** assunti all'esercizio 2021 con costituzione del Fondo Pluriennale Vincolato in quanto somme esigibili nel 2022:
- Capitolo 1239/1 voce "INTERVENTI RIPRISTINO FUNZIONALITA' ALLOGGI ERP VIA MAZZINI CAPOLUOGO E CESAROLO (FIN. AV.LIB. E 0/5)":

Impegno	Importo	Residui 2021	Reimputazione 2022
Impegno da presente atto	€ 39.640,47	€ 0	€ 39.640,47
Impegno da presente atto	€ 160.359,53	€ 0	€ 160.359,53
Totali	€ 200.000,00	€ 0	€ 200.000,00

6. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, è il Dirigente del Settore Lavori Pubblici Barbara Gentilini;
7. Di dare atto che il parere di regolarità tecnica attestante la correttezza e la regolarità dell'azione amministrativa viene espresso con la sottoscrizione dell'atto;
8. Di precisare che all'esecuzione della presente determinazione dovranno provvedere l'Ufficio Tecnico Comunale Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio e il Settore Amministrativo Contabile;
9. Di dare atto che la presente determinazione:
 - E' esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - Va comunicata, per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
 - Va pubblicata all'albo pretorio on line dell'Ente, ex art. 32 L. n. 69/2009, per 15 giorni, secondo quanto disposto dall'art. 16 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.
 -

•

Il Dirigente del Settore

F.to Arch. Barbara Gentilini
Documento firmato digitalmente
ai sensi del d.lgs. 07 marzo 2005, n. 82
Codice dell'Amministrazione Digitale



Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

DETERMINA N.	DEL	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
1297	23/12/2021	Servizio Lavori Pubblici	23/12/2021

OGGETTO: INTERVENTI DI RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' DEGLI ALLOGGI E. R. P. IN VIA MAZZINI - CAPOLUOGO. INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CONTABILITA' E REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA AL GEOM. IVO FACHIN. CIG: ZA9347271D E COSTITUZIONE DEL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO.

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario rilascia i seguenti visti: l'attestazione di copertura finanziaria, il visto di compatibilità monetari attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti del bilancio, con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del d.l. 78/2009) e con i vincoli derivanti dal pareggio di bilancio ed il visto di regolarità contabile.

Addì, 23/12/2021

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario

F.to Dott. Luca Villotta

Riferimento pratica finanziaria : 2021/2666

Estremi dell'impegno :

IMPEGNO	3653, 3654 – Costituzione FPV – OG 2021/108
CAPITOLO	1239/1
COMPETENZA / RESIDUO	comp

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124 , comma 1 T.U. Enti locali il presente provvedimento, copia conforme all'originale sottoscritto digitalmente, è in pubblicazione all'albo pretorio informatico per 15 giorni consecutivi dal 24/12/2021 al 08/01/2022.

lì 24/12/2021

L'ADDETTO DI SEGRETERIA

Cinzia Bottacin

L'atto è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche e integrazioni

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BOTTACIN CINZIA

CODICE FISCALE: TINIT-BTTCNZ66M60Z120Y

DATA FIRMA: 24/12/2021 15:28:15

IMPRONTA: 64633765636435616366343636313361303639653637336363626332393065636231393239613334