



# Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria di prima convocazione – seduta pubblica

COPIA

**Deliberazione n. 63**

**In data 31/07/2018**

**OGGETTO: VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI N.6 AI SENSI DELL'ART.18 DELLA L. R. 23 APRILE 2004 N. 11 E S.M.I. PER LA RICLASSIFICAZIONE DI UN AREA DI PROPRIETA COMUNALE NELL'AMBITO DEL PIP DEL CAPOLUOGO A ECOCENTRO. APPROVAZIONE.**

L'anno 2018 , il giorno 31 del mese di Luglio alle ore 19:00 nella residenza Municipale, per determinazione del Sindaco con inviti diramati in data utile, si è riunito il Consiglio Comunale Eseguito l'appello, risultano presenti:

Cognome e Nome		Presente/Assente
Codognotto Pasqualino	Sindaco	Presente
Carrer Gianni	Vice Sindaco	Presente
Arduini Annalisa	Consigliere	Presente
De Bortoli Elena	Consigliere	Presente
Scodeller Sandro	Consigliere	Presente
Cassan Cristina	Consigliere	Presente
Pitaccolo Gianluca	Consigliere	Presente
Fantin Pier Mario	Consigliere	Presente
Marchesan Luca	Consigliere	Presente
Zirolto Mafalda Sabrina	Consigliere	Presente
Driusso Robertino	Consigliere	Assente
Boer Laura	Consigliere	Assente
Tollon Luca	Consigliere	Presente
Bandolin Giampietro	Consigliere	Presente
Teso Emiliano	Consigliere	Presente
Vizzon Giorgio	Consigliere	Presente
Morando Elena	Consigliere	Presente

Dei consiglieri Comunali sono presenti N. 15 compreso il Sindaco ed Assenti N. 2

Assiste alla seduta la dott.ssa Tamara Plozzer, Segretario Generale del Comune.

Il Sig. Codognotto Pasqualino, nella sua qualità Sindaco pro-tempore, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, inserirlo nell'ordine del giorno dell'odierna adunanza.

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI N.6 AI SENSI DELL'ART.18 DELLA L. R. 23 APRILE 2004 n. 11 E S.M.I. PER LA RICLASSIFICAZIONE DI UN AREA DI PROPRIETA COMUNALE NELL'AMBITO DEL PIP DEL CAPOLUOGO A ECOCENTRO. APPROVAZIONE.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di San Michele al Tagliamento è dotato di Piano regolatore Generale approvato con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 2362 del 14.06.1975;
- a detto Piano Regolatore è stata apportata una variante generale inerente la zona qualificata come "entroterra", posta a nord della litoranea veneta, approvata con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 6496 del 14.12.1982
- in data 07.12.1999, con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 4364 è stata approvata una variante parziale ai sensi dell'art., 50 della Legge Regionale n.61/85 per il Capoluogo ed i nuclei frazionali dell'Entroterra;
- con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 26 del 07.06.2016 di ratifica delle risultanze della Conferenza dei Servizi decisoria di data 03.06.2016 è stato approvato il Piano di Assetto del Territorio del Comune di San Michele al Tagliamento;
- nella seduta del 05.08.2016 il Sindaco ha illustrato al Consiglio Comunale il documento programmatico in cui sono evidenziate le priorità, le trasformazioni urbanistiche, gli interventi e le opere pubbliche da realizzarsi nel successivo Piano degli Interventi, la quale è stata recepita dal Consiglio comunale stesso con verbale di cui alla deliberazione n. 66 del 05.08.2016;

Considerato che in Capoluogo è stato attuato un Piano per Insediamenti Produttivi con la realizzazione delle opere di urbanizzazione primarie e secondarie e la loro cessione al patrimonio comunale;

Rilevato

-che l'Amministrazione Comunale intende realizzare un nuovo centro di raccolta comunale dei rifiuti in un'area individuata in posizione baricentrica per le utenze delle frazioni e del Capoluogo, dotata di un'adeguata viabilità di collegamento, idonea a sostenere la circolazione degli automezzi che conferiscono i rifiuti, nonché dei mezzi pesanti che provvedono al carico dei materiali conferiti ed al successivo trasporto negli impianti di recupero o di smaltimento;

-che, per le suddette motivazioni, l'Amministrazione Comunale ha individuato un'area di proprietà comunale, destinata a parcheggio, sita in Via dell'Artigianato e compresa nell'ambito del P.I.P. del Capoluogo, indicata catastalmente al Fg. 22 – mappali 1172-1215 e 1401, della superficie di circa mq.4744;

-che per dare esecuzione agli intenti dell'Amministrazione Comunale, la suddetta area ora classificata e destinata a parcheggio ha necessità di una riclassificazione come "Ecocentro"

Dato atto

- che il Piano di Assetto del Territorio di San Michele al Tagliamento è efficace dal 10 luglio 2016;
- 
- che nella seduta del 05.08.2016 il Sindaco ha illustrato al Consiglio Comunale il documento programmatico in cui sono evidenziate le priorità, le trasformazioni urbanistiche, gli interventi e le opere pubbliche da realizzarsi nel successivo Piano degli Interventi, giusto verbale di cui alla deliberazione consiliare n. 66/2016;
- che in detto documento è previsto che, trattandosi di un insieme articolato di temi che comportano sia la definizione di un quadro di riferimento normativo e cartografico generale, sia la specifica

definizione di provvedimenti puntuali, il Consiglio Comunale potrà adottare le corrispondenti varianti urbanistiche con provvedimenti separati;

Ritenuto necessario e prioritario, per le suddette motivazioni, procedere alla variante di riclassificazione dell'area a parcheggio come Ecocentro, al fine di consentire la pronta realizzazione di un nuovo centro di raccolta comunale dei rifiuti;

Visti gli elaborati di variante. per la riclassificazione dell'area di cui trattasi, a firma del Dott. Urb. Francesco Finotto della Società PROTECO Engineering, in quanto affidataria dell'incarico di redazione del Piano degli Interventi del Comune di San Michele al Tagliamento, che, depositati agli atti costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e, precisamente:

- Relazione Tecnica – Variante cartografica – Dichiarazione di procedura VAS;
- Asseverazione di non necessità di valutazione di compatibilità idraulica a firma dell'Ing. Enrico Musacchio ;
- Allegato E – DGR n.1400/2017 – Dichiarazione di non necessità di valutazione di Incidenza ;

Rilevato che la presente variante è compatibile con le previsioni del PAT;

Dato atto:

- che per le suddette motivazioni con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 19.04.2018 è stata adottata una variante al Piano degli Interventi vigente ai sensi dell'art.18 della Legge Regionale n.11/2004 e s.m.i., per la riclassificazione dell'area di proprietà comunale di cui trattasi;

-che la variante in oggetto è composta dagli elaborati sopra elencati che, depositati agli atti del SUAT costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, redatti dal dott. Urb. Francesco Finottoi, Prot. n. 8446 del 23.03.2018:

- che detta deliberazione e relativi elaborati , così come adottati, sono stati depositati in libera visione al pubblico per trenta giorni consecutivi presso la Segreteria del Comune dal 30.04.2018 e che, nei successivi trenta giorni dalla data di scadenza del suddetto deposito, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni ;

- che la dotazione di superficie a servizi pubblici entro l'ambito del PIP resta immutata, trattandosi della semplice riclassificazione di un'opera di urbanizzazione primaria (parcheggio) come secondaria (ecocentro);

- che la prevista modifica di zona rientra all'interno del perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata come definiti dall'art. 2 – comma 1 – lett. e) della L.R. n. 14/2017 e pertanto la previsione medesima rientra nella fattispecie di cui all'art. 12 – comma 1 – lett. a) della L.R. 14/2017;

Dato atto che sussiste la competenza del Consiglio Comunale ai sensi del combinato disposto dell'art. 42, comma 2 lett. b) del DLgs n. 267/2000;

Ritenuto di procedere all'adozione di variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art.18 della Legge Regionale n.11/2004 e s.m.i. per la riclassificazione dell'area a parcheggio, nell'ambito del PI, come Ecocentro, al fine di consentire la pronta realizzazione di un nuovo centro di raccolta comunale dei rifiuti, per le motivazioni sopra espresse;

Dato atto che in capo al responsabile del procedimento competente ad adottare i pareri non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile del dirigente del Settore Uso ed Assetto del Territorio e del dirigente del Settore Amministrativo Contabile, espressi in ottemperanza all'art 49 del TUEL,

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 11 del 08.03.2018, avente ad oggetto “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2018/2020- APPROVAZIONE”;
- la deliberazione consiliare n. 12 del 08.03.2018, avente ad oggetto “BILANCIO DI PREVISIONE 2018/2020 E RELATIVI ALLEGATI - APPROVAZIONE”;

Richiamate altresì:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 117 dd. 05.05.2017, con la quale è stato approvato il PEG per triennio 2017-2019;
- la deliberazione di Giunta comunale n.1 del 04.01.2018, recante “Approvazione PEG / Piano degli obiettivi / Piano della performance provvisorio 2018-2020”;
- la deliberazione giuntale nr. 65 dd. 15.3.2018 con la quale è stato approvato il PEG 2018/2020 di assegnazione delle risorse finanziarie per il triennio esaminato, demandando a successivo provvedimento l’approvazione del PRO (Piano Risorse Obiettivi)/Piano delle performance;

Tutto ciò premesso e fatto proprio,

Atteso che il presente provvedimento è stato esaminato dalla competente commissione consiliare nella seduta del 25.07.2018;

Udita la relazione del Sindaco;

con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano, dai n. 15 consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

1. di far proprie le premesse del presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso e di approvare la variante al Piano degli Interventi vigente ai sensi dell’art.18 della Legge Regionale n.11/2004 e s.m.i., riclassificando un’area di proprietà comunale, destinata a parcheggio, sita in Via dell’Artigianato e compresa nell’ambito del P.I.P. del Capoluogo, indicata catastalmente al Fg. 22 – mappali 1172-1215 e 1401, della superficie di circa mq.4744, da parcheggio a ecocentro, al fine di consentire la realizzazione di un nuovo centro di raccolta comunale dei rifiuti;
2. di dare atto che non sono pervenute, sia nel termine che fuori termine, osservazioni e/o opposizioni in merito alla presente variante;
3. di dare atto che la variante in oggetto è composta dai seguenti elaborati, che depositati agli atti costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, redatti dal Dott. Urb. Francesco Finotto della Società PROTECO Engineering, in quanto società affidataria dell’incarico di redazione del Piano degli Interventi del Comune di San Michele al Tagliamento, Prot. n. 8446 del 23.03.2018:
  - Relazione Tecnica – Variante cartografica – Dichiarazione di procedura VAS;
  - Asseverazione di non necessità di valutazione di compatibilità idraulica a firma dell’Ing. Enrico Musacchio;
  - Allegato E – DGR n.1400/2017 – Dichiarazione di non necessità di valutazione di Incidenza;
4. Di dare atto che la presente variante :
  - è compatibile con le previsioni del PAT;
  - che la dotazione di superficie a servizi pubblici entro l’ambito del PIP resta immutata, trattandosi della semplice riclassificazione di un’opera di urbanizzazione primaria (parcheggio) come secondaria (ecocentro);
  - che la prevista modifica di zona rientra all’interno del perimetro degli ambiti di urbanizzazione consolidata come definiti dall’art. 2 – comma 1 – lett. e) della L.R. n. 14/2017 e pertanto la previsione medesima rientra nella fattispecie di cui all’art. 12 – comma 1 – lett. a) della L.R. 14/2017;
5. di prendere atto del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal dirigente del

Settore Uso ed Assetto del Territorio, che si fa proprio;

6. di dare atto che la presente variante sarà efficace trascorsi 15 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo pretorio del Comune.
7. di dare atto che l'oggetto della presente deliberazione rientra nella competenza del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

***Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata***

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI N.6 AI SENSI DELL'ART.18 DELLA L. R. 23 APRILE 2004 n. 11 E S.M.I. PER LA RICLASSIFICAZIONE DI UN AREA DI PROPRIETA COMUNALE NELL'AMBITO DEL PIP DEL CAPOLUOGO A ECOCENTRO. APPROVAZIONE.**

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di San Michele al Tagliamento, lì  
26/07/2018

Il Dirigente del Settore Uso ed Assetto del Territorio  
Arch. Alberto Gherardi

F.TO

---

---

***Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata***

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI N.6 AI SENSI DELL'ART.18 DELLA L. R. 23 APRILE 2004 n. 11 E S.M.I. PER LA RICLASSIFICAZIONE DI UN AREA DI PROPRIETA COMUNALE NELL'AMBITO DEL PIP DEL CAPOLUOGO A ECOCENTRO. APPROVAZIONE.**

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000, si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Comune di San Michele al Tagliamento, lì  
27/07/2018

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario

F.todott. Luca Villotta

---

---

Il presente verbale di deliberazione in data 31/07/2018 n. 63 viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
Codognotto Pasqualino

Il Segretario GENERALE  
F.to Plozzer Dott.ssa Tamara

---

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA`

Si attesta che la presente deliberazione diventerà esecutiva in data 21/08/2018, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, co. 3, D.Lgs. n. 267/2000).

li, 10/08/2018

L'impiegato di Segreteria  
Nicola Emmanuelli

---

#### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi n.15 giorni consecutivi, sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, Legge n. 69/2009).

San Michele al Tagliamento, li 10/08/2018

L'impiegato di Segreteria  
Nicola Emmanuelli

---

Copia conforme all'originale, firmato digitalmente, per uso amministrativo.

San Michele al Tagliamento, li 10/08/2018

L'impiegato di Segreteria  
Nicola Emmanuelli

---

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: NICOLA EMMANUELLI

CODICE FISCALE: IT:MMNCL79T15F770H

DATA FIRMA: 10/08/2018 13:31:11

IMPRONTA: 38616130333465346335646433323331633964353333383865326434623465306664386533313137