



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Deliberazione n. 22

In data 08/02/2018

OGGETTO: RIDETERMINAZIONE VALORE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER IL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA AD ESCLUSIVO VANTAGGIO DEL COMUNE. (LEGGE N. 68/1993).

L'anno 2018, addì 08, del mese di Febbraio, alle ore 12.10 nella residenza Municipale, su convocazione del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano presenti:

Cognome e Nome		Presente/Assente
Codognotto Pasqualino	Sindaco	Presente
Carrer Gianni	Vice Sindaco	Presente
Arduini Annalisa	Assessore	Presente
De Bortoli Elena	Assessore	Presente
Scodeller Sandro	Assessore	Assente
Cassan Cristina	Assessore	Presente

N. Presenti 5 N. Assenti 1

Assiste alla seduta il dott. Andrea Gallo, Vice Segretario del Comune.

Il Sig. Codognotto Pasqualino, nella sua qualità di Sindaco pro-tempore, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: RIDETERMINAZIONE VALORE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER IL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA AD ESCLUSIVO VANTAGGIO DEL COMUNE. (LEGGE N. 68/1993).

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 159 del 15.07.1993, esecutiva a termini di legge, con la quale è stata stabilita l'applicazione ed è stato determinato il valore dei diritti di segreteria ad esclusivo vantaggio del Comune ai sensi della Legge n. 19 marzo 1993, n. 68, per i provvedimenti e le certificazioni rilasciate dal Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 479 del 31.12.1999, esecutiva a termini di legge, con la quale il valore dei predetti diritti sono stati rideterminati;

Vista la determinazione del Dirigente dei Servizi Edilizia Privata ed Urbanistica n. 9 di registro generale del 16.01.2002, con la quale si è provveduto alla conversione in Euro dei predetti rideterminati valori, nel seguente modo:

a) certificati di destinazione urbanistica art. 18 . 2° comma , Legge n. 47/85 e s.m.i.	Euro 25,82
b) autorizzazione di cui all'art. 7 Legge 25.3.82,n.94	Euro 36,15
c)autorizzazione interventi manutenzione straordinaria art. 31 – lett. b) b L.457/78	Euro 36.15
d) autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati art. 30 L.457/78	Euro 36,15
e) autorizzazione per la lottizzazione di aree art.28 L.1150/42	Euro 258,23
f) certificati ed attestazioni in materia urbanistico edilizia	Euro 7,75
g) Concessioni Edilizie (ora permesso di costruire)	Euro 61,97
h) Interventi edilizi subordinati alla denuncia di inizio attività	Euro 36,15

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 29.04.2002 con la quale è stata integrata la precedente n. 479/99 ed è stato stabilito che le Denunce di Inizio Attività che si riferiscono ad opere che, precedentemente all'entrata in vigore della legge n.443/2001, erano autorizzate con la concessione edilizia, sono soggette al versamento dei diritti di segreteria pari all'odierno permesso di costruire;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 218 del 01.07.2009 con la quale è stato nuovamente rideterminato il valore dei diritti in oggetto nel seguente modo:

Lettera	Tipo di provvedimento	Rif. di legge	Importo
a)	certificati di destinazione urbanistica art. 18 . 2° comma , Legge n. 47/85 e s.m.i.	Art. 30 – D.P.R. n. 380/2001	€. 32,00
b)	autorizzazione di cui all'art. 7 Legge 25.3.82,n.94	Abrogato dal D.P.R. n. 380/2001	
c)	Denuncia di inizio Attività (ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche)	Art. 22 D.P.R., n. 380/2001 (Commi 1 – 2)	€. 45,00
d)	autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero	Art. 30 Legge 457/78	€- 45,00
	autorizzazione per la lottizzazione di	Art. 28 della	

e)	aree	L.1150/42	€ 320,00
f)	Permessi di costruire per destinazione residenziale	Art. 10 D.P.R. n.380/2001	€ 80,00
g)	Permessi di costruire Per destinazione Produttiva:commerciale, direzionale, turistica, artigianale, industriale e agricola	Art. 10 D.P.R. n. 380/2001	€ 100,00
h)	Permesso di costruire con procedimento di Sportello Unico per le Attività Produttive (art. 5 – D.P.R. n. 447/ 1998)	D.P.R. n.447/98 e s.m.i.	€516,00

Considerato il tempo trascorso dalla rideterminazione del valore di cui sopra e sulla base delle nuove normative, sia statali che regionali, le quali producono o annullano l'emissione di ulteriori atti provvedimenti rilasciati dal Settore Uso ed Assetto del Territorio;

Dato atto che si rende opportuno un adeguamento quantomeno pari all'andamento dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per il periodo aprile 2009 - giugno 2017 , pari a + 10% circa per i valori attualmente in vigore relativamente ai diritti di segreteria ;

Dato atto che in capo al responsabile del procedimento competente ad adottare i pareri non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile, rispettivamente, del dirigente del Settore Uso ed Assetto del Territorio e del dirigente del Settore Amministrativo Contabile, espressi in ottemperanza all'art 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 18.04.2017 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;

Dato atto che con decreto del 29 novembre 2017 del Ministero dell'Interno, pubblicato in G.U. 285 del 06.12.2017, è stato differito al 28.02.2018 il termine per la deliberazione del Bilancio annuale di previsione degli enti locali e pertanto, fino all'approvazione del Bilancio 2017/2019, viene applicato il regime di esercizio provvisorio ex art. 163 del TUEL d.lgs. 267/2000;

Visto il PEG 2017-2019, come approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 117/05.05.2017 ed aggiornato alle variazioni adottate fino al 31 dicembre 2017 nonché gli obiettivi definiti con la deliberazione di Giunta comunale nr. 260/19.10.2017;

Richiamata deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 04.01.2018 avente ad oggetto "Approvazione PEG /piano degli obiettivi/piano della performance provvisorio 2018/2020";

Con voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano;

DELIBERA

1. per i motivi esposti in premessa e che si hanno qui per integralmente riportati, di aggiornare, in relazione all'andamento ISTAT i diritti di segreteria sui provvedimenti e certificazioni rilasciate dal Settore Uso ed Assetto del Territorio , ai sensi e nei limiti di cui all'art. 10 – comma 10 della Legge n. 68/1993 ed in adeguamento all'emissione di ulteriori atti provvedimenti previsti da nuova normativa vigente , rispetto ai valori della precedente deliberazione della Giunta Comunale n. 218 del 01.07.2009 , nel seguente modo:

lettera	Tipo di provvedimento	Rif. di legge	Importo
a)	certificati di destinazione urbanistica art. 18 . 2° comma , Legge n. 47/85 e s.m.i.	Art. 30 – D.P.R. n. 380/2001	€. 35,00
b)	autorizzazione di cui all'art. 7 Legge 25.3.82,n.94	Abrogato dal D.P.R. n. 380/2001	
c)	S.C.I.A. alternativa al permesso di costruire	D.P.R., n. 380/2001 e s.m.i.	€. 50,00
d)	S.C.I.A.	D.P.R., n. 380/2001 e s.m.i.	€.50,00
e)	autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero	Art. 30 Legge 457/78	€- 45,00
f)	autorizzazione per la lottizzazione di aree	Art. 28 della L.1150/42	€. 350,00
g)	certificati ed attestazioni in materia urbanistico edilizia <ul style="list-style-type: none"> - Voltura, proroga ecc. di atti edilizi; - Pareri preliminari; - Cambi d'uso onerosi senza opere; 	Art. 24 D.P.R. n.380/2001	€.45,00
h)	Permessi di costruire per destinazione residenziale	Art. 10 D.P.R. n.380/2001	€. 88,00
i)	Permessi di costruire Per destinazione Produttiva:commerciale, direzionale, turistica, artigianale, industriale e agricola	Art. 10 D.P.R. n. 380/2001	€. 110,00
l)	Permesso di costruire con procedimento di Sportello Unico per le Attività Produttive	D.P.R. n.447/98 e s.m.i.	€.568,00
m)	Certificati idoneità alloggiativa		€.110,00
m)	Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	D.P.R., n. 380/2001 e s.m.i.	€.45,00
n)	Comunicazione Inizio Lavori	D.P.R., n. 380/2001 e s.m.i.	€.45,00
o)	Autorizzazione paesaggistica – accertamento di compatibilità ambientale	D. Lgs. n.42/2004 e L.R. n. 63/94 e s.m.i.	€.60,00
p)	Nulla osta forestale	R.D.L. 3267/1923 e L,R. n. 58/94 e s.m.i.	€.60,00
q)	Ricerche archivio per accesso atti		€.10,00
r)	Segnalazione certificata di agibilità	D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.	€.22,00

2. di applicare i nuovi importi dei diritti a partire dalla data di esecutività del presente provvedimento;
3. di riservarsi, con successivi atti, di procedere, anche in corso d'anno, ad aggiornare gli importi di cui sopra, qualora i parametri di riferimento dovessero mutare.
4. di dare atto che l'oggetto della presente deliberazione rientra nella competenza della Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *Rideterminazione valore dei diritti di segreteria per il Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica ad esclusivo vantaggio del Comune. (Legge n. 68/1993).*-

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di San Michele al Tagliamento, lì
06/02/2018

Il Dirigente del Settore Uso ed Assetto del Territorio

F.TO ARCH. ALBERTO GHERARDI

Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *Rideterminazione valore dei diritti di segreteria per il Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica ad esclusivo vantaggio del Comune. (Legge n. 68/1993).*-

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000, si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Comune di San Michele al Tagliamento, lì
08/02/2018

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario

F.todott. Luca Villotta

Il presente verbale di deliberazione in data 08/02/2018 n.22 viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO

F.to Codognotto Pasqualino

IL VICE SEGRETARIO

F.to Dott. Andrea Gallo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA`

Si attesta che la presente deliberazione diventerà esecutiva in data 26/02/2018, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, co. 3, D.Lgs. n. 267/2000).

li, 14/02/2018

L'impiegato di Segreteria

Erika Biason

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi n.15 giorni consecutivi, sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, Legge n. 69/2009).

San Michele al Tagliamento, li 14/02/2018

L'impiegato di Segreteria

Erika Biason

Copia conforme all'originale, firmato digitalmente, per uso amministrativo.

San Michele al Tagliamento, li 14/02/2018

L'impiegato di Segreteria

Erika Biason

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: Erika Biason

CODICE FISCALE: IT:BSNRKE78M46E473U

DATA FIRMA: 14/02/2018 10:30:07

IMPRONTA: 38313862643636633263336562326362363862313230303736373965346531333333643637643561