



Comune di San Michele al Tagliamento

PROVINCIA DI VENEZIA

SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – GARE CONTRATTI

San Michele al Tagliamento, 4 agosto 2014

Comune di San Michele al
Tagliamento
USCITA - Prot. n° 0023946
Data: 04/08/2014 - 10:39
Class: 06
Sett: ME/DLLP



**OGGETTO: LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO COMUNALE
SITO IN PIAZZA LIBERTA', DENOMINATO ANGOLO AMBROSIO CON
TRASFERIMENTO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE.**

CUP: H83B12000030004

CIG: 5685819644

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

Ai fini di quanto previsto dagli artt. n. 65 e 122 del D.lgs. 163/2006 e successive modifiche, si forniscono qui di seguito alcuni dati informativi:

- ente appaltante: Comune di San Michele al Tagliamento, Piazza Libertà n. 2 - 30028 San Michele al Tagliamento (VE) Settore LL.PP. - telefono 0431/516311 telefax 0431/516312;
- procedura di aggiudicazione: procedura negoziata preceduta da gara informale ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 senza l'esclusione automatica delle offerte prevista dall'art. 122, comma 9 del D.lgs.163/2006;
- caratteristiche generali dell'opera: risanamento conservativo, adeguamento impiantistico dell'edificio esistente;
- natura ed entità delle prestazioni:
 - interventi di rimozione, demolizioni parziali, lievi e ripristini;
 - realizzazione di forometrie sulle solette e sulle murature e serramenti interessate dal passaggio di canalizzazioni, sia verticali sia orizzontali;
 - realizzazione dell'impianto di rilevazione automatica dell'incendio e installazione dell'impianto di allarme e segnalazione manuale, anche negli uffici della Polizia Locale al piano terra;
 - realizzazione di filtri a prova di fumo (FPF) comprese porte tagliafuoco, pareti e contropareti di resistenza al fuoco REI 90 in cartongesso, installazione canna shunt sfociente in copertura;
 - applicazione di lastre in calcio-silicato;
 - impianti di climatizzazione;
 - nuovo equipaggiamento della centrale termica e della Sottocentrale;
 - realizzazione di derivazione delle reti fluidistiche termiche e frigorifere dalla Centrale termica, attraverso moduli scambiatori di separazione;
 - adeguamento di servizio igienico esistente alla normativa contro barriere architettoniche;
 - impianti di distribuzione dell'aria nei locali operativi (open-space ed uffici);
 - unità di trattamento dell'aria, installate a soffitto;
 - adeguamento ed implementazione degli impianti di distribuzione elettrica e di prese di F.M.;
 - riqualificazione ed adeguamento della quadristica di comando e protezione;
 - installazione di impianti di illuminazione normale e di emergenza;
 - integrazione dell'Impianto di messa a terra;
 - impianti di segnalazione manuale e rilevamento automatico di incendi;
 - cablaggio strutturato predisposto per collegamento alla rete comunale in Fibra-Ottica
 - predisposizione per impianti di correnti-deboli.
 - tamponamento della parte inferiore degli infissi,
 - risanamento della pavimentazione della terrazza
 - risanamento del parapetto esterno terrazza
 - realizzazioni di pareti separanti interne in cartongesso complete di porte ad anta e scorrevoli;
 - sostituzione di parapetto delle scale interne;

Comune di San Michele al Tagliamento

Piazza Libertà n° 2 - 30028 San Michele al Tagliamento (VE)

Tel. 0431.516311 - Fax 0431.516312

Web: www.comunesanmichele.it

E-mail: info@comunesanmichele.it - PEC: comune.sanmichelealtagliamento.ve@pecveneto.it

P.IVA 00325190270

Servizio LAVORI PUBBLICI – GARE CONTRATTI

Tel. 0431.516321/134 - Fax 0431.516230

E-mail: gare.contratti@comunesanmichele.it

- posa di rivestimento di pavimento in doghe in laminato;
- data di aggiudicazione: Determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. n. 402 del 10.06.2014;
- criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81 c. 1 e 82 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006. Contratto da stipulare a corpo;
- ditte concorrenti: 8 (otto);
- numero di offerte ricevute: 07 (sette);
- impresa aggiudicataria: FABBRO VANNI srl - Via Fiume, 8 - 33033 Codroipo (UD);
- località in cui gli stessi debbono svolgersi: San Michele al Tagliamento – Capoluogo;
- importo di aggiudicazione: € 247.822,67 per lavori a corpo di cui € 6.605,80 relativi agli oneri della sicurezza, pari al ribasso di 22,88% sull'importo a base di gara;
- ricorso: TAR Veneto – Cannareggio 2277/2278 - Venezia;



Il Responsabile del Procedimento
Arch. Ivo Rinaldi

Responsabile del procedimento: Arch. Ivo Rinaldi
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Mirca Rinaldi
Estensore: MR

Comune di San Michele al Tagliamento

Piazza Libertà n° 2 - 30028 San Michele al Tagliamento (VE)

Tel. 0431.516311 - Fax 0431.516312

Web: www.comunesanmichele.it

E-mail: info@comunesanmichele.it - PEC: comune.sanmichelealtagliamento.ve@pecveneto.it

P.IVA 00325190270

Servizio LAVORI PUBBLICI – GARE CONTRATTI

Tel. 0431.516321/134 - Fax 0431.516230

E-mail: garecontratti@comunesanmichele.it